



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСАВИАЦИЯ)

П Р И К А З

24 октября 2022г.

Москва

№ 738-П

Об изъятии для государственных нужд земельных участков в целях реализации проекта «Строительство аэропортового комплекса (г. Бодайбо, Иркутская область)»

В соответствии с главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. № 1131 «О полномочиях Федерального агентства воздушного транспорта по изъятию, предоставлению земельных участков и резервированию земель», Положением о Федеральном агентстве воздушного транспорта, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 396, схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 г. № 384-р, с учетом проекта планировки территории с проектом межевания в его составе для размещения объекта «Строительство аэропортового комплекса (г. Бодайбо, Иркутская область)», утвержденным приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 04 марта 2022 г. № 132-П, а также принимая во внимание федеральную адресную инвестиционную программу на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов, утвержденную Министром экономического развития Российской Федерации 02 декабря 2021 г. и на основании письма федерального казенного учреждения «Дирекция государственного заказчика по реализации комплексных проектов развития транспортной инфраструктуры» от 31 августа 2022 г. № ИГ-84/10845 приказываю:

1. Изъять для государственных нужд Российской Федерации следующие земельные участки:

- часть земельного участка с условным номером 38:22:000040:76:3У1, площадью 25969 кв. м, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: земли сельскохозяйственного использования, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Лесная, уч. 74;

- земельный участок с кадастровым номером 38:22:000057:11, площадью 929 кв. м, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: индивидуальная жилая застройка, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская обл., г. Бодайбо, ул. Первомайская, 17, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества:

- жилой дом с кадастровым номером 38:22:000057:40, площадью 197.2 кв. м., находящийся по адресу: Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Первомайская, д. 17;

- земельный участок с кадастровым номером 38:22:000057:20, площадью 1154 кв. м, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: индивидуальная жилая застройка, расположенный по адресу: Иркутская обл., г. Бодайбо, ул. Первомайская, 11, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества:

- жилой дом с кадастровым номером 38:22:000057:36, площадью 41.2 кв. м., находящийся по адресу: Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Первомайская, д. 11;

- земельный участок с кадастровым номером 38:22:000074:31, площадью 1193 кв. м, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: индивидуальная жилая застройка, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Пионерская, 13, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества:

- жилой дом с кадастровым номером 38:22:000074:90, площадью 54.5 кв. м., находящийся по адресу: Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Первомайская, д. 13;

- земельный участок с кадастровым номером 38:22:000074:371, площадью 827 кв. м, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: обслуживание автотранспорта, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Бодайбинский муниципальный район, городское поселение Бодайбинское, г. Бодайбо, ул. Первомайская, участок 77, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества:

- нежилое здание с кадастровым номером 38:22:000074:62, площадью 248.4 кв. м., находящиеся по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Бодайбинский муниципальный район, городское поселение Бодайбинское, г. Бодайбо, ул. Первомайская, участок 77;

- земельный участок с кадастровым номером 38:22:000074:25, площадью 909 кв. м, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: индивидуальная жилая застройка, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Пионерская, 9, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества:

- жилой дом с кадастровым номером 38:22:000074:376, площадью 74.5 кв. м., находящийся по адресу: Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Пионерская, д. 9;

- земельный участок с кадастровым номером 38:22:000057:13, площадью 847 кв. м, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: индивидуальная жилая застройка, расположенный по адресу:

местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Первомайская, 19, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества:

- жилой дом с кадастровым номером 38:22:000057:376, площадью 35.7 кв. м., находящийся по адресу: Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Первомайская, д. 19,

2. Федеральному казенному учреждению «Дирекция государственного заказчика по реализации комплексных проектов развития транспортной инфраструктуры», являющемуся государственным заказчиком по реконструкции объекта «Строительство аэропортового комплекса (г. Бодайбо, Иркутская область)», осуществить мероприятия по выкупу в собственность Российской Федерации изымаемых для государственных нужд земельных участков и объектов недвижимого имущества, расположенных на них, в том числе выступать при заключении соглашения об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества от имени Российской Федерации стороной соглашения – покупателем.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Федерального агентства воздушного транспорта Н.В. Андрианову.

Руководитель



А.В. Нерадько